

€ 750.000
Cod. 70782470



1.067 mq | : 20

Auf Kreta Senesi, nur 1 km vom Zentrum von Asciano entfernt, in einer privilegierten und ruhigen Lage, aber in der Nähe aller Dienstleistungen, begrüßen uns drei Jahrhunderte alte Eichen auf diesem Bauernhof. Die Lage macht dieses Hotel ideal für diejenigen, die in einer der schönsten Gegenden der Toskana leben und arbeiten möchten. Die Farm besteht aus einem Hauptgebäude auf zwei Ebenen von ungefähr 299 Quadratmetern und 227 Quadratmetern sowie Nebengebäuden, einschließlich des Schweinestalls von ungefähr 119 Quadratmetern und des Geräteschuppens von ungefähr 106 Quadratmetern. Es gibt zwei weitere Nebengebäude mit jeweils 158 Quadratmetern für insgesamt 1.067 Quadratmeter.

Das umliegende Land misst ungefähr 35,95 Hektar und umfasst einen Teil des Ackerlandes, einen Olivenhain, einen Weinberg, eine Weide und einen Trüffelpfad.

Die Immobilie, die sich sowohl als Wohnsitz als auch als Bauernhof eignet, bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, in ein großes und homogenes landwirtschaftliches und Immobilienobjekt zu investieren, in einem Kontext von Schönheit und Geschichte, der weltweit einzigartig und außerordentlich unberührt ist. wo sie heute noch am Leben bleiben und authentisch die gleichen Atmosphären einer alten Zeit.

Die Farm bietet einen weiten Blick auf die umliegenden Hügel, die eine der berühmtesten postkartenwürdigen toskanischen Landschaften bilden.

Informazioni immobile

---> **Indirizzo** <---: Asciano

---> **CAP** <---: 53041

---> **Locali** <---: 20





